

OGŁOSZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Krasnymstawie Tomasz Fornalski zawiadamia, że w dniu **22 listopada 2018r. o godz. 9.30** w Sądzie Rejonowym w Krasnymstawie przy ul. Poniatowskiego 31 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

Udziału w wysokości ½ prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Majdan Surhowski, gmina Kraśniczyn składających się z działek nr 560, 583, 590, 591, 1414, 1506, 1574, 1576, 2160, 1416, 889, 905, 1504, 561, 515, 514 o łącznej pow. 2,59 ha, nr księgi wieczystej ZA1K/00036482/7

Nieruchomość (½ udziału) będzie sprzedawana poszczególnymi działkami:

Nr działki	przeznaczenie	powierzchnia	Cena oszacowania ½ udziału	Cena wywoławcza 3/4 ceny oszacowania
514	łąka	0,20 ha	1 010,00 zł	757,50 zł
515	łąka	0,20 ha	1 010,00 zł	757,50 zł
560	grunt	0,20 ha	1 381,00 zł	1 035,75 zł
561	grunt	0,20 ha	1 381,00 zł	1 035,75 zł
583	grunt	0,54 ha	4 638,00 zł	3 478,50 zł
590	grunt	0,07 ha	483,50 zł	362,62 zł
591	grunt	0,07 ha	483,50 zł	362,62 zł
889	grunt	0,01 ha	70,00 zł	52,50 zł
905	grunt	0,06 ha	455,00 zł	341,25 zł
1416	grunt	0,27 ha	1 954,50 zł	1 465,88 zł
1417	grunt	0,52 ha	3 986,00 zł	2 989,50 zł
1504	grunt	0,05 ha	316,00 zł	237,00 zł
1506	las	0,07 ha	532,00 zł	399,00 zł
1574	grunt	0,02 ha	101,00 zł	75,75 zł
1576	grunt	0,07 ha	353,50 zł	265,13 zł
2160	grunt	0,04 ha	239,00 zł	179,25 zł

Zgodnie z art. 962 kpc przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację. Wpłaty rękojmi można dokonać w gotówce w Kancelarii Komornika (Krasnystaw ul. Podwale 6/100) lub na konto komornika nr 69 1020 5356 0000 1702 0147 7371 PKO BP

S.A. O/I Zamość. Na dowodzie wpłaty należy wskazać sygnaturę sprawy, numer działki oraz imię i nazwisko oraz miejsce zamieszkania, a także PESEL licytanta.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w Kancelarii Komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Podstawa:

Obwieszczenie Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Zamościu Tomasza Fornalskiego